

v. rif  
n. rif. SG/mp  
Risoluzione municipale no. 653  
Ascona, 05 maggio 2010

MESSAGGIO NO. 11/2010

del Municipio al Consiglio Comunale del Borgo di Ascona concernente il credito suppletorio di fr. 74'038.15.- (al netto di IVA) a carico dell'Azienda comunale energia elettrica per lavori condotte interrate e opere annessi relativi al progetto di moderazione del traffico e di riqualifica urbana di via Baraggie - credito suppletorio a quello di fr. 164'000.- (al netto di IVA) approvato con il MM 27/2007

---

Signor Presidente,  
Gentili Signore, Egregi Signori,

con il presente messaggio sottoponiamo alla vostra attenzione il credito suppletorio di fr. 74'038.15 (al netto di IVA) rispetto a quello di fr. 164'000.- già concesso dal Consiglio comunale con approvazione del messaggio 27/2007.

**1. CONSIDERAZIONI GENERALI**

Con il MM n. 27/2007, approvato nella seduta del 05.11.2007, il Consiglio comunale ha concesso un credito di fr. 164'000.- (al netto di IVA) per la realizzazione delle opere di sottostruttura e di potenziamento dell'illuminazione pubblica nell'ambito dei lavori di moderazione del traffico e di riqualifica urbana di via Baraggie.

Il consuntivo di spesa presenta un sorpasso di fr. 74'038.15 (al netto di IVA) (che considera pure le minori spese dovute a impresario costruttore, pavimentazione e materiale elettrico) ed è riconducibile alle seguenti opere non preventivabili al momento della richiesta del credito iniziale:

- durante la fase di cantiere la direzione lavori e i responsabili dell'Azienda, hanno constatato che lo zoccolo di fondazione delle camere gatic ed i telai in ghisa dei coperchi erano in cattivo stato, tanto da rendere impossibile la messa in quota degli stessi con le opere di nuova pavimentazione.  
Si è dovuto pertanto procedere all'acquisto di nuovi telai con zoccolo in beton incorporato e far adattare in fabbrica mediante fresatura i vecchi coperchi ancora in buono stato. Questo intervento ha interessato un totale di 10 camere. Rispetto al progetto iniziale si è verificata la seguente maggior spesa:
  - opere costruttive di adattamento dei nuovi telai: fr. 33'145.65
  - acquisto di nuovi telai con zoccolo prefabbricato: fr. 41'392.95
- L'Azienda ha richiesto, per facilità d'intervento sul cantiere, l'asportazione ed eliminazione dei vecchi candelabri in cemento per un importo non preventivato di fr. 5'080.60.
- Nell'ambito della realizzazione della piazzetta adiacente il parco giochi di via Baraggie è stato deciso lo spostamento dell'armadio di distribuzione a bassa tensione in quanto presente lungo il perimetro della nuova piazzetta.  
L'opera non prevista dal progetto iniziale ha comportato una maggior spesa di fr. 13'340.05.
- Gli onorari di progettazione registrano infine un maggior costo di fr. 7'775.50 in quanto l'opera è risultata più complessa di quello che si riteneva in sede di progetto definitivo, principalmente dal punto di vista organizzativo per le interazioni tra le varie parti d'opera.

## 2. CONFRONTO TRA CONSUNTIVO E CREDITO CONCESSO

Di seguito, a complemento di quanto esposto al pto. 1 sopra e per una migliore comprensione della problematica, il dettaglio del confronto tra il credito votato e l'importo risultato a consuntivo d'opera:

	CONSUNTIVO	CREDITO	DIFFERENZA
IMPRESARIO COSTRUTTORE	58'808.30	73'414.00	-14'605.70
PAVIMENTAZIONE	20'132.20	22'104.50	-1'972.30
ADATTAMENTO GATIC	33'145.65		33'145.65
RIMOZIONE CANDELABRI	5'080.60		5'080.60
SPOSTAMENTO ARMADIO	13'340.05		13'340.05
MATERIALE GATIC	41'392.95		41'392.95
MATERIALE ELETTRICO	55'881.37	66'000.00	-10'118.63
ONORARI	<u>10'257.00</u>	<u>2'481.50</u>	<u>7'775.50</u>
<b>TOTALI</b>	<b>238'038.12</b>	<b>164'000.00</b>	<b>74'038.12</b>

In conclusione e restando a disposizione per ogni ragguaglio che necessitasse, invitiamo il Consiglio Comunale ad aderire al presente messaggio votando il credito suppletorio ex art. 168 LOC di fr. 74'038.15 (al netto di IVA) a carico dell'Azienda comunale energia elettrica relativo al maggior costo intervenuto nell'ambito del credito di fr. 164'000.- (al netto di IVA) per la realizzazione delle opere di sottostruttura e di potenziamento dell'illuminazione pubblica nell'ambito dei lavori di moderazione del traffico e di riqualifica urbana di via Baraggie.

Il credito è da utilizzare non appena cresciuta in giudicato la decisione del Consiglio comunale ed in tutti i casi non oltre il 31.12.2011.

Per il Municipio:

Il Sindaco:

Il Vice Segretario:

(arch. Aldo Rampazzi)

(lic.rer.pol.Stefano Guidotti)