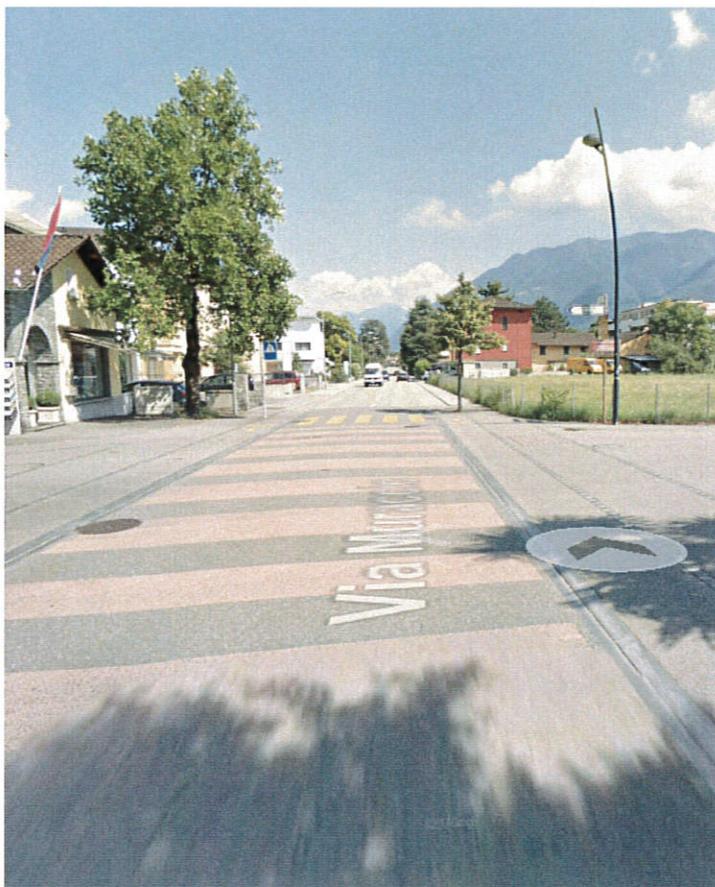




*messaggio municipale no. 29/2019*

*Comune di Ascona*  
*Aziende*



**Richiesta di un credito d'investimento di Fr. 306'600.00 (IVA esclusa) per la posa di nuove sottostrutture in Via Muraccio a carico dell'Azienda Elettrica e di un credito d'investimento di Fr. 577'700.00 (IVA esclusa) per il rifacimento delle condotte e degli allacciamenti dell'acqua potabile in Via Muraccio a carico dell'Azienda Acqua Potabile**



v. rif.  
n. rif. FL  
Risoluzione municipale no. 1991  
Ascona, 19 settembre 2019

MESSAGGIO no. 29/2019

del Municipio al Consiglio comunale del Borgo di Ascona concernente la richiesta di un credito d'investimento di fr. 306'600.00 (IVA esclusa), per la posa di nuove sottostrutture in Via Muraccio a carico dell'Azienda Elettrica Comunale e di un credito d'investimento di fr. 577'700.00 (IVA esclusa), per il rifacimento delle condotte e degli allacciamenti dell'acqua potabile in Via Muraccio a carico dell'Azienda Acqua Potabile.

---

Signor Presidente,  
Gentili Signore, Egregi Signori,

con il presente messaggio sottoponiamo alla vostra attenzione la richiesta del credito d'investimento di fr. 306'600.00 (IVA esclusa), per la posa di nuove sottostrutture in Via Muraccio a carico dell'Azienda Elettrica Comunale e di un credito d'investimento di fr. 577'700.00 (IVA esclusa), per il rifacimento delle condotte e degli allacciamenti dell'acqua potabile in Via Muraccio a carico dell'Azienda Acqua Potabile.

## **1. Introduzione**

Nell'ambito dei lavori di prolungo della pipeline Brissago-Ascona del CDV in via Muraccio, le Aziende comunali hanno valutato la necessità di un potenziamento delle loro sottostrutture.

Il risultato della verifica ha portato alla conclusione che l'Azienda elettrica necessita di un potenziamento delle proprie infrastrutture, e che l'Azienda acqua potabile necessita della sostituzione della sua tubazione principale che non è stata eseguita nel precedente intervento degli inizi 2000.

### *1.1 Zona di studio*

La tratta interessata dal progetto, si estende lungo la Via Muraccio, dalla rotonda con via Circonvallazione e l'incrocio con Via Patrizia e Via del Sole. Su questa tratta il CDV ha previsto d'intervenire con la posa di propri tubi. Sulla tratta seguente, i tubi del CDV saranno posati all'interno del canale esistente e di conseguenza non essendo previsti nuovi scavi, per le Aziende non risulta conveniente continuare con la posa di nuove sottostrutture.



## 2. Stato attuale infrastrutture esistenti

### 2.1 Infrastrutture Azienda elettrica comunale (AEC)

L'Azienda elettrica dispone di sottostrutture sui due marciapiedi, ma in maniera non uniforme. A dipendenza delle tratte il numero di tubi varia. Se sulla prima parte interessata dall'intervento avvenuto ad inizio 2000 il numero di tubi risulta buono, a partire dall'incrocio con Via Ferrara, il numero di tubi disponibili risulta limitato.

Per quanto concerne l'illuminazione pubblica, risulta già "nuova" per la prima tratta anche se non è ancora di tipo LED. Sulla seconda tratta invece vi è ancora un'illuminazione di vecchia generazione. La tratta interessata dal progetto ha una lunghezza di circa 700 metri.

### 2.2 Infrastrutture Azienda acqua potabile (AAP)

Sotto al marciapiede lato nord e più precisamente sotto all'illuminazione pubblica esistente vi è tubo in ghisa dell'acquedotto dell'AAP, il quale presenta un diametro di 300 mm.

Lungo la condotta sono presenti gli allacciamenti privati alla condotta principale, alcuni dei quali hanno un innesto diretto all'acquedotto, senza la presenza di una saracinesca.

La tratta interessata dal progetto ha, anche in questo caso, una lunghezza di 700 metri.



### **3. Interventi previsti dal progetto**

#### *3.1 Intervento CDV e Aziende in Via Muraccio e inserimento nel contesto*

Come già indicato in precedenza, l'intervento sarà coordinato tra il CDV e le Aziende e i lavori sono previsti ad inizio dell'anno prossimo. La coordinazione del progetto sarà svolta dallo Studio Andreotti & Partners SA, il quale ha ricevuto mandato dai due enti.

Questi lavori toccheranno unicamente la corsia sud, che sarà completamente rifatta. Si procederà al rifacimento del marciapiede e l'asfalto della corsia interessata, dove necessario saranno effettuati anche nuovi attraversamenti.

Il progetto prevede la posa delle infrastrutture necessarie in bauletti che correranno paralleli lungo l'asse stradale.

#### *3.2 Azienda elettrica comunale*

L'Azienda elettrica comunale ha valutato la necessità di un ampliamento della propria rete soprattutto nella seconda tratta di scavi che va dall'incrocio con Via Ferrera fino all'incrocio con Via del Sole

Il progetto prevede la posa di nuove sottostrutture e un riordino delle esistenti per garantire al meglio la loro disponibilità.

Si procederà ad un potenziamento degli attraversamenti e degli incroci, che allo stato attuale risultano mal organizzati.

Per quanto riguarda l'illuminazione pubblica, dopo attenta valutazione si è deciso di non intervenire con questo progetto ma di attendere il progetto del riassetto stradale.

I tubi previsti dal progetto sono dei tubi in LDPE di diametro 120 mm o 60 mm, avvolti in un bauletto in calcestruzzo. Sopra a questi bauletti verrà impiegato del materiale risultante dalla scarifica del sottofondo stradale esistente quale riempimento delle trincee fino alla quota del planum.

Si procederà infine alla sostituzione di 12 coperture di camere.

#### *3.3 Azienda acqua potabile*

L'Azienda acqua potabile, vista la vetustà della condotta principale dell'acquedotto presente sotto al marciapiede lato nord di Via Muraccio, ha reputato necessaria una sostituzione totale della tubazione e dei relativi allacciamenti. Tra l'altro la tubazione esistente si trova sotto ai pali dell'illuminazione pubblica.



Le dimensioni adottate sono state scelte in funzione della profondità minima di posa dell'acquedotto per evitare problemi dovuti al gelo e della larghezza minima della trincea secondo le disposizioni dell'Ordinanza sui lavori di costruzione (OLCostr) e della disponibilità di spazio. Si ricorda che l'intervento deve toccare unicamente una corsia e che si procederà alla posa della pipeline del CDV, delle nuove sottostrutture dell'AEC e della nuova tubazione dell'AAP.

Le valutazioni di come procedere con la posa della nuova condotta saranno affinate in fase di progetto definitivo. Si dovrà comunque tener conto delle particolarità della strada e di alcuni grandi clienti nelle vicinanze, per i quali la posa di soluzioni provvisorie durante il cantiere risulteranno difficoltose.

La nuova condotta avrà un diametro del 300mm su una prima tratta per poi passare al 200mm sulla tratta seguente. Gli attraversamenti saranno eseguiti con un tubo in PE del 125.

### *3.3.1 Allacciamenti*

Un problema che potrà essere risolto con i lavori previsti a partire dalla prossima primavera riguarda gli allacciamenti privati all'acquedotto. Infatti, in diversi punti lungo la condotta principale vi sono degli innesti diretti di tubi alla rete dell'acqua potabile, senza la presenza di una saracinesca. Con questo progetto l'Azienda acqua potabile intende anche ovviare a questo problema, posizionandone una in corrispondenza di ogni allacciamento privato. Il progetto prevede il rifacimento di 26 allacciamenti.

Inoltre, dove verrà reputato necessario, si provvederà anche alla sostituzione del tubo di allacciamento alla rete.



#### 4. Preventivo di spesa

Il preventivo di spesa a carico delle Aziende ammonta a fr. 884'300.00 (IVA esclusa) suddivisi in:

- Azienda elettrica comunale: 306'600.00 CHF (IVA esclusa)
- Azienda acqua potabile: 577'700.00 CHF (IVA esclusa)

	ACQUEDOTTO Fr.	ALLACCIAMENTI PRIVATI Fr.	ELETTRICITA' Fr.	TOTALE Fr.
Opere da impresario costruttore	130'000.00	15'000.00	190'000.00	335'000.00
Opere di pavimentazione	75'000.00	5'000.00	60'000.00	140'000.00
Opere da idraulico	224'000.00	21'000.00		245'000.00
<b>TOTALE opere escluse IVA</b>	<b>429'000.00</b>	<b>41'000.00</b>	<b>250'000.00</b>	<b>720'000.00</b>
Onorario fino alla procedura di approvazione e appalti	26'200.00		13'800.00	40'000.00
Onorario progetto esecutivo e DL	33'000.00		17'000.00	50'000.00
Spese di riproduzione	1'500.00		800.00	2'300.00
Imprevisti circa 10 %	43'000.00	4'000.00	25'000.00	72'000.00
<b>TOTALE escluso IVA</b>	<b>532'700.00</b>	<b>45'000.00</b>	<b>306'600.00</b>	<b>884'300.00</b>
IVA 7.7 %	37'289.00	3'150.00	21'462.00	61'901.00
Arrotondamento	11.00	-150.00	-62.00	-201.00
<b>TOTALE con IVA</b>	<b>570'000.00</b>	<b>48'000.00</b>	<b>328'000.00</b>	<b>946'000.00</b>

#### 5. Conclusioni

Lo scopo del presente progetto è quello di potenziare le infrastrutture delle Aziende comunali di Ascona contemporaneamente all'intervento necessario al CDV. Il presente progetto prevede l'intervento unicamente sulla corsia sud.

Nelle prossime fasi di progetto sarà fondamentale pianificare le tappe di lavoro, garantendo le minime perturbazioni al traffico ed ai privati cui vengono forniti i servizi delle Aziende comunali, coordinando al meglio l'intervento fra i tre enti.

Il costo dell'opera stimato a carico delle Aziende, comprensivo di fornitura materiale, posa e onorari di progettazione, si aggira attorno ad 884'300.-- CHF (IVA esclusa). L'inizio cantiere è previsto ad inizio gennaio 2020.



## 6. Aspetti procedurali e formali

**Preavviso commissionale:** l'esame del Messaggio compete alla Commissione della gestione ed edilizia.

**Referendum facoltativo:** la decisione del Consiglio comunale sottostà al referendum facoltativo (art. 75 LOC).

**Quoziente di voto:** per l'approvazione del dispositivo di deliberazione è necessario il voto della maggioranza assoluta dei membri del Consiglio comunale corrispondente ad almeno 18 adesioni (art. 61 cpv 2 LOC).

### PROPOSTA DI DECISIONE:

Fatte queste considerazioni e restando a vostra disposizione per ulteriori informazioni e chiarimenti, vi invitiamo a voler

deliberare:

1. E' concesso un credito d'investimento di Fr. 306'600.- (IVA esclusa) a carico dell'Azienda Elettrica Comunale per posa di sottostrutture in Via Muraccio.
2. E' concesso un credito d'investimento di Fr. 577'700.- (IVA esclusa) a carico dell'Azienda Acqua Potabile per il rifacimento delle condotte e degli allacciamenti all'acqua potabile in Via Muraccio.
3. Il credito decade se non viene utilizzato entro 2 anni dalla crescita in giudicato della decisione del Consiglio Comunale.
4. L'importo verrà registrato nella gestione investimenti. L'ammortamento sarà effettuato in conformità agli art. 158 LOC e art. 12 RGfc.

Per il Municipio:

Il Vice-Sindaco:

  
Maurizio Checchi



La Segretaria:

  
Avv. Paola Bernasconi