

v. rif
n. rif. SG/mp
Risoluzione municipale no. 653
Ascona, 05 maggio 2010

MESSAGGIO NO. 11/2010

del Municipio al Consiglio Comunale del Borgo di Ascona
concernente il credito suppletorio di fr. 74'038.15.-
(al netto di IVA) a carico dell'Azienda comunale energia elettrica per lavori condotte interrate e opere annessi relativi al progetto di moderazione del traffico e di riqualifica urbana di via Baraggie - credito suppletorio a quello di fr. 164'000.- (al netto di IVA)
approvato con il MM 27/2007

Signor Presidente,
Gentili Signore, Egregi Signori,

con il presente messaggio sottoponiamo alla vostra attenzione il credito suppletorio di fr. 74'038.15 (al netto di IVA) rispetto a quello di fr. 164'000.- già concesso dal Consiglio comunale con approvazione del messaggio 27/2007.

1. CONSIDERAZIONI GENERALI

Con il MM n. 27/2007, approvato nella seduta del 05.11.2007, il Consiglio comunale ha concesso un credito di fr. 164'000.- (al netto di IVA) per la realizzazione delle opere di sottostruttura e di potenziamento dell'illuminazione pubblica nell'ambito dei lavori di moderazione del traffico e di riqualifica urbana di via Baraggie.

Il consuntivo di spesa presenta un sorpasso di fr. 74'038.15 (al netto di IVA) (che considera pure le minori spese dovute a impresario costruttore, pavimentazione e materiale elettrico) ed è riconducibile alle seguenti opere non preventivabili al momento della richiesta del credito iniziale:

- durante la fase di cantiere la direzione lavori e i responsabili dell'Azienda, hanno constatato che lo zoccolo di fondazione delle camere gatic ed i telai in ghisa dei coperchi erano in cattivo stato, tanto da rendere impossibile la messa in quota degli stessi con le opere di nuova pavimentazione.
Si è dovuto pertanto procedere all'acquisto di nuovi telai con zoccolo in beton incorporato e far adattare in fabbrica mediante fresatura i vecchi coperchi ancora in buono stato. Questo intervento ha interessato un totale di 10 camere. Rispetto al progetto iniziale si è verificata la seguente maggior spesa:
 - opere costruttive di adattamento dei nuovi telai: fr. 33'145.65
 - acquisto di nuovi telai con zoccolo prefabbricato: fr. 41'392.95
- L'Azienda ha richiesto, per facilità d'intervento sul cantiere, l'asportazione ed eliminazione dei vecchi candelabri in cemento per un importo non preventivato di fr. 5'080.60.
- Nell'ambito della realizzazione della piazzetta adiacente il parco giochi di via Baraggie è stato deciso lo spostamento dell'armadio di distribuzione a bassa tensione in quanto presente lungo il perimetro della nuova piazzetta.
L'opera non prevista dal progetto iniziale ha comportato una maggior spesa di fr. 13'340.05.
- Gli onorari di progettazione registrano infine un maggior costo di fr. 7'775.50 in quanto l'opera è risultata più complessa di quello che si riteneva in sede di progetto definitivo, principalmente dal punto di vista organizzativo per le interazioni tra le varie parti d'opera.

2. CONFRONTO TRA CONSUNTIVO E CREDITO CONCESSO

Di seguito, a complemento di quanto esposto al pto. 1 sopra e per una migliore comprensione della problematica, il dettaglio del confronto tra il credito votato e l'importo risultato a consuntivo d'opera:

	CONSUNTIVO	CREDITO	DIFFERENZA
IMPRESARIO COSTRUTTORE	58'808.30	73'414.00	-14'605.70
PAVIMENTAZIONE	20'132.20	22'104.50	-1'972.30
ADATTAMENTO GATIC	33'145.65		33'145.65
RIMOZIONE CANDELABRI	5'080.60		5'080.60
SPOSTAMENTO ARMADIO	13'340.05		13'340.05
MATERIALE GATIC	41'392.95		41'392.95
MATERIALE ELETTRICO	55'881.37	66'000.00	-10'118.63
ONORARI	<u>10'257.00</u>	<u>2'481.50</u>	<u>7'775.50</u>
TOTALI	238'038.12	164'000.00	74'038.12

In conclusione e restando a disposizione per ogni ragguaglio che necessitasse, invitiamo il Consiglio Comunale ad aderire al presente messaggio votando il credito suppletorio ex art. 168 LOC di fr. 74'038.15 (al netto di IVA) a carico dell'Azienda comunale energia elettrica relativo al maggior costo intervenuto nell'ambito del credito di fr. 164'000.- (al netto di IVA) per la realizzazione delle opere di sottostruttura e di potenziamento dell'illuminazione pubblica nell'ambito dei lavori di moderazione del traffico e di riqualifica urbana di via Baraggie.

Il credito è da utilizzare non appena cresciuta in giudicato la decisione del Consiglio comunale ed in tutti i casi non oltre il 31.12.2011.

Per il Municipio:

Il Sindaco:

Il Vice Segretario:

(arch. Aldo Rampazzi)

(lic.rer.pol.Stefano Guidotti)