

Aldo Fendoni  
Casella postale 784  
6612 Ascona  
Consigliere comunale  
UDC - gruppo LUI

Al lodevole  
Ufficio presidenziale  
del Consiglio comunale di  
Ascona

Ascona, 03 marzo 2021

**MOZIONE**  
**CENTRO MULTIFUNZIONALE CON NUOVE**  
**SCUOLE COMUNALI**

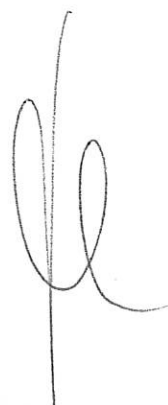
Onorevole Sindaco  
Onorevoli Municipali,

**Premessa**

Il comune di Ascona è proprietario delle particelle no. 1836 + 653 RFD di Ascona , mappale no. 1836 = 22'631 m<sup>2</sup>, mappale no. 653 = 3014 m<sup>2</sup>, totale 25'375 m<sup>2</sup>

Queste due particelle si trovano nella zona edificabile EAP, del Comune di Ascona.

Art. 42.26 Zona per edifici e attrezzature di interesse pubblico (EAP) NAPR.

A handwritten signature in black ink, consisting of a vertical line on the left and a series of loops and curves on the right, extending upwards and then downwards.

## **Considerazione**

L'edilizia scolastica è di stretta attualità nel nostro Comune.

Un edificio accogliente permette lo sviluppo sereno e proficuo dell'attività didattica: un edificio progettato seguendo i nuovi criteri della moderna e futura didattica permette di potenziare le attività della scuola, incrementando l'efficacia dell'insegnamento e favorendo nuove occasioni educative, per allievi, docenti, genitori.

Questa considerazione unita alle constatazioni che seguono mi hanno spinto a proporre la presente Mozione.

L'attuale edificio scolastico ha urgente bisogno di rinnovo e ristrutturazione. Le spese per effettuare questa operazione possono riservare "sorprese negative" sia a livello tecnico, strutturale sia a livello economico per le casse del Comune. Inoltre anche dopo interventi di rinnovo, l'istituto scolastico non sarebbe ugualmente consono con le nuove esigenze della pedagogia moderna.

Una nuova scuola: attenta alla sostenibilità ambientale, energetica ed economica, con utilizzo di fonti rinnovabili, facilità di manutenzione sarebbe un fiore all'occhiello per il nostro bel Comune, il quale sarebbe sicuramente in grado di sostenere finanziariamente una costruzione lungimirante negli aspetti che ho elencato sopra, anche grazie ai sussidi federali e cantonali.

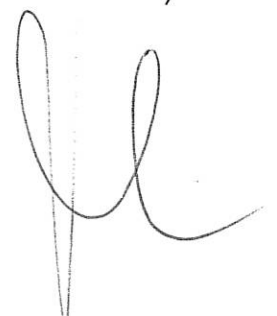
## **Procedura iniziale**

Propongo all'Esecutivo di mettere in campo le risorse economiche necessarie per indicare un concorso sia a livello nazionale che internazionale per lo sviluppo di un progetto per il nuovo edificio scolastico e con altre componenti annesse tali da renderlo un centro polifunzionale di forte attualità.

## **Alcune indicazioni**

Sulla grande proprietà oggetto del progetto (25'000 m<sup>2</sup>) potrebbero sorgere, oltre al nuovo edificio scolastico con la scuola dell'infanzia, una sala multiuso per riunioni e conferenze, l'ufficio tecnico comunale, le aziende comunali, l'ufficio turistico ed altre realtà da ponderare in uno studio di fattibilità.

Vedo, inoltre, un'altra formidabile opportunità: un nuovo parcheggio potrebbe essere costruito su due piani sotto terra: un nuovo autosilo molto centrale, comprensivo di tutte le installazioni di nuova attualità (auto elettriche ecc.).



## Conclusione

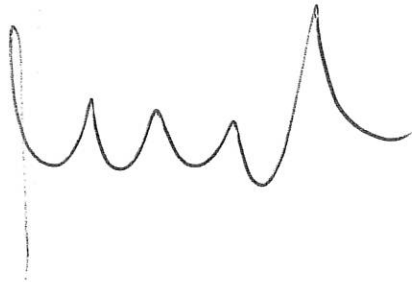
Come accennavo all' inizio di questa mia mozione il rinnovo degli edifici scolastici, ormai vetusti coinvolge parecchi comuni del nostro Cantone. In questo contesto ritengo che Ascona abbia le potenzialità per agire da protagonista. La scuola deve anche avere un'attenzione particolare per gli insegnanti, fornendo loro spazi per la collaborazione didattica e il lavoro individuale dei docenti. Fondamentale la presenza di zone dedicate alla ricerca, alla lettura e alla documentazione, con particolare riguardo alle possibilità di utilizzo di dispositivi tecnologici digitali. Questi permetteranno ai docenti di insegnare con efficacia didattica anche in situazioni di emergenza come quello che stiamo purtroppo attraversando.

Le infrastrutture annesse, cui ho accennato in precedenza, renderanno ancor di più valido, attuale, funzionale il futuro edificio scolastico comunale, inserito in un centro multifunzionale.

Vi ringrazio per l'attenzione.

Con Ossequio.

Aldo Fendoni



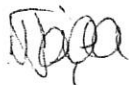
Piergiorgio Fornera



Glen Brändli



Nadia Tajana



Marco Rogantini