

# Concorso per le opere da impresario costruttore, posa infrastrutture lungo la Via Patrizia di Ascona

## Committenti:

Comune di Ascona, Piazza San Pietro 1, 6612 Ascona  
Aziende Comunali di Ascona, Via delle Scuole 3, 6612 Ascona  
rappresentati dal Lodevole Municipio, Piazza S. Pietro 1, 6612 Ascona. Tel. 091 759 80 00 / Telefax 091 759 80 19  
cancelleria@ascona.ch.

## Oggetto del concorso

La gara d'appalto concerne le opere di sottostruttura per la posa di nuove infrastrutture lungo la strada comunale Via Patrizia, nel tratto tra l'incrocio a nord con Via Muraccio e a sud e l'incrocio con Via Lido (opere di canalizzazione, sostituzione condotta Acqua Potabile, opere elettriche Azienda Elettrica Comunale). Completano l'intervento lavori su Via Gabbio e a brevi sulle vie incrocianti.

## Quantitativi indicativi:

Scavi in trincea	m <sup>3</sup>	2'100
Nuove canalizzazioni comunali, diametro 200-300 mm	m	530
Posa condotta acqua potabile, ecopur 200 mm	m	540
Tubi portacavo in PE, diametro 60-120-150	m	2'910
Bauletti elettrici AEC	m	350
Camere gettate in opera AEC	pz	16
Cassero rinfianco	m <sup>2</sup>	680
Calcestruzzi rinfianco	m <sup>3</sup>	130
Rinfianco con sabbia o ghiaia mm 3-8	m <sup>3</sup>	180

## Tipo di procedura

La commessa è soggetta alla LCPubb del 20 febbraio 2001, al relativo regolamento di applicazione RCLPubb e successive norme integrative, e sarà aggiudicata nell'ambito di una procedura di pubblico concorso (art. 6, lett. a LCPubb).

## Criteri di idoneità

Possono partecipare le ditte iscritte al Registro di commercio svizzero almeno da 2 anni, nel ramo delle opere da impresario costruttore. I concorrenti dovranno disporre delle necessarie qualifiche, art. 34 del Regolamento di applicazione della legge cantonale sulle commesse pubbliche.

## Criteri di aggiudicazione

Le opere saranno aggiudicate al miglior offerente tenuto conto dei seguenti criteri di valutazione elencati in ordine di priorità:

1) Prezzo	50 %
2) Referenze della ditta per lavori analoghi	22 %
3) Attendibilità del prezzo globale	20 %
4) Formazione apprendisti	5 %
5) Perfezionamento professionale	3 %

## Sopralluogo tecnico

Non previsto.

## Condizioni d'appalto

Il subappalto non è ammesso come indicato negli atti d'appalto. Non è ammesso il consorzio tra imprese. Non sono ammesse varianti e/o offerte parziali.

## Termine e modalità di consegna dei documenti di gara

Per ragioni organizzative le ditte interessate a partecipare al concorso devono annunciarsi per iscritto presso il progettista, Studio Jelmoni Ingegneria SA, Via Lido 1, 6612 Ascona (tel. 091 780 58 85, telefax 091 780 58 88. E-mail info@ivanjelmoni.ch) entro il 29 luglio 2021.

All'atto dell'iscrizione la ditta dovrà indicare anche il nome del responsabile e l'indirizzo e-mail al quale saranno inviati i documenti di appalto. Gli atti di appalto sono disponibili a partire dal giorno di pubblicazione del bando e saranno inviati per posta elettronica il giorno di iscrizione della ditta.

Le ditte che desiderano ricevere i documenti di appalto anche in formato cartaceo dovranno farne richiesta al momento dell'iscrizione. In questo caso le ditte che si sono annunciate, che non inoltreranno l'offerta compilata entro i termini previsti sono tenute al pagamento dell'importo di Fr. 100.- (IVA inclusa) per i costi di riproduzione dei documenti e le spese amministrative.

#### **Presentazione e apertura delle offerte**

Le offerte, in busta chiusa e sigillata con la dicitura esterna «Comune di Ascona –Opere da impresario costruttore lungo Via Patrizia», dovranno pervenire alla Cancelleria comunale di Ascona, Piazza San Pietro 1, 6612 Ascona, entro le 16:00 di giovedì 16 settembre 2021.

Non fa stato il timbro postale. Offerte pervenute dopo la scadenza del termine non saranno prese in considerazione.

Le offerte saranno aperte in seduta pubblica (secondo direttive COVID) presso la Cancelleria comunale di Ascona subito dopo la scadenza del termine d'inoltro.

#### **Inizio dei lavori**

L'inizio dei lavori per le opere citate potrà avvenire dopo la crescita in giudicato della delibera;

Inizio dei lavori previsto:                    gennaio 2022.

Termine dei lavori previsto:                maggio 2022.

#### **Informazioni tecniche**

Eventuali indicazioni tecniche supplementari possono essere richieste in forma scritta presso lo Studio Jelmoni Ingegneria SA, Casella Postale 716, 6612 Ascona, lettera o e-mail (info@ivanjelmoni.ch) entro il 1. settembre 2021.

Per ragioni organizzative, domande pervenute oltre il termine stabilito non saranno prese in considerazione. A tutti coloro che avranno ritirato i documenti di gara sarà data risposta scritta entro il 3 settembre 2021.

#### **Modalità di ricorso**

Contro il presente bando di concorso è data facoltà di ricorso al Tribunale cantonale amministrativo entro 10 giorni dalla data di pubblicazione. Contro i documenti di appalto è dato ricorso al Tribunale cantonale amministrativo entro 10 giorni dalla data di ricevimento dei documenti di appalto in formato elettronico. Il ricorso non ha di principio effetto sospensivo.

Ascona, 23 luglio 2021

**IL MUNICIPIO**