



**AVVISO DI PUBBLICAZIONE
VARIANTE DEL PIANO REGOLATORE
ADATTAMENTO DEL PR ALLA LEGGE SULLO SVILUPPO TERRITORIALE (LST)
Pubblicazione ai sensi dell'art. 27 LST**

Il Municipio di Ascona, richiamati:

- la Legge federale del 22 giugno 1979 sulla pianificazione del territorio (LPT, RS 700);
- la Legge sullo sviluppo territoriale del 21 giugno 2011 (LST, RL 701.100);
- il Regolamento della Legge sullo sviluppo territoriale del 20 dicembre 2011 (RLST, RL 701.110);
- la variante di Piano regolatore adottata dal legislativo comunale nella seduta del 14.10.2025;

avvisa:

1. È ordinata la pubblicazione della Variante di Piano regolatore concernente l'“Adattamento del PR alla Legge sullo sviluppo territoriale (LST)” per il periodo di 30 giorni consecutivi e precisamente dal **13 aprile 2026 al 12 maggio 2026**.
2. Sono pubblicati i seguenti atti:
 - Rapporto di pianificazione (con allegati grafici senza valenza giuridica);
 - Piano delle zone;
 - Piano dei vincoli;
 - Piano dell'urbanizzazione;
 - Regolamento edilizio.
3. Gli interessati possono consultare la documentazione sul Portale cantonale di pubblicazione al seguente link:

<https://www.test.variantipr.ti.ch/PRPortal/RMPub/PL/src.production?target=DMZ.test&idOggettoVariante=ch25tpw2002100000&idPubblicazione=6>



4. Contro la variante del piano è dato ricorso al Consiglio di Stato entro 15 giorni dalla scadenza del termine di pubblicazione. Sono legittimati a ricorrere ogni cittadino attivo nel Comune e ogni altra persona o ente che dimostri un interesse degno di protezione. I ricorsi devono essere presentati in 3 copie, in lingua italiana (art. 28 LST).
5. Alla decisione può essere applicata una tassa di giustizia (art. 47 LPAm).

Ascona, 3 aprile 2026

