



## AVVISO IMPORTANTE

### MUNICIPIO DEL BORGHO DI ASCONA

Data, 19 settembre 2016

#### DEPOSITO DELLE STIME IMMOBILIARI DEI FABBRICATI E DEI TERRENI A SEGUITO DI AGGIORNAMENTO INTERMEDIO (ART. 7 Lst.)

Richiamato il messaggio n. 7184 del 20 aprile 2016 e l'art. 7 della Legge sulla stima ufficiale (aggiornamento intermedio), considerato il compimento del terzo ciclo quadriennale, il Municipio del Borgo di Ascona

#### avvisa

che sono depositati, presso la Cancelleria comunale, le decisioni di stima elaborate nell'ambito dell'aggiornamento intermedio delle stime;

l'aggiornamento intermedio delle stime immobiliari (art. 7 Lst.) viene calcolato applicando il fattore d'incremento stabilito dal Consiglio di Stato ai singoli elementi della stima attualmente in vigore;

le decisioni di stima concernenti i fondi non edificati ubicati fuori dalle zone edificabili non comportano variazioni dei valori di stima in vigore;

gli interessati potranno prendere visione delle decisioni di stima per un periodo di 30 giorni, **ossia dal 10 ottobre 2016 al 9 novembre 2016**;

gli orari e i giorni d'apertura per la consultazione degli atti sono fissati come segue:

tutti i giorni dalle ore 10.00 alle ore 12.00 e dalle ore 14.00 alle ore 16.00.

Informazioni in merito alle nuove stime possono essere richieste presso la Sede regionale dell'Ufficio stima, (tel. no. 091/ 816 15 02) a Locarno.

Eventuali reclami all'Ufficio stima contro le decisioni di stima sono da inviare allo scrivente Municipio **entro il 9 dicembre 2016**.



I reclami, redatti in lingua italiana, devono essere debitamente motivati e indicare il numero dei fondi oggetto di contestazione.

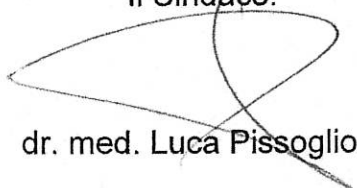
Reclami tardivi non saranno ammessi, riservati i casi previsti dall'art. 34 cpv. 4 L. Stima. La descrizione del mappale riportata nella decisione di stima, corrisponde ai dati rilevati per la stima attualmente in vigore e può differire dai dati catastali ufficiali.

Fabbricati nuovi, riattati o ampliati ed eventuali modifiche di piano regolatore non ancora stimati saranno oggetto di una valutazione nell'ambito degli aggiornamenti particolari (art. 8 Lst.), che inizieranno subito dopo la presente pubblicazione.

L'entrata in vigore delle nuove stime avrà effetto a far partire dal 1. gennaio 2017.

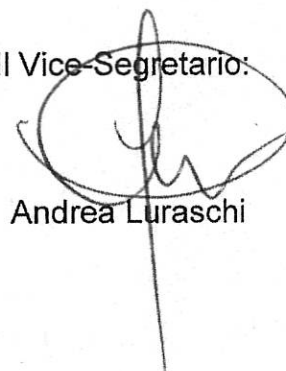
Per il Municipio:

Il Sindaco:

  
dr. med. Luca Pissoglio



Il Vice-Segretario:

  
Andrea Luraschi

- decisione di stima
- comunicazione del Consiglio di Stato