



messaggio municipale no. 09/2024

Comune di Ascona



Richiesta di un credito d'investimento di CHF 290'000.00 (IVA inclusa) per la messa in sicurezza dell'attraversamento pedonale e l'adeguamento della fermata bus secondo Legge sui disabili (LDis) in Via Moscia ad Ascona.

Richiesta di un credito d'investimento di CHF 34'000.00 (IVA esclusa) per la posa della nuova illuminazione pubblica in corrispondenza della fermata bus in Via Moscia ad Ascona a carico dell'Azienda Elettrica Comunale (AEC).



v. rif.
n. rif. PB/FG
Risoluzione municipale no. 381
Ascona, 22 febbraio 2024

MESSAGGIO no. 09/2024

del Municipio al Consiglio comunale del Borgo di Ascona concernente la richiesta di un credito d'investimento di CHF 290'000.00 (IVA inclusa) per la messa in sicurezza dell'attraversamento pedonale e l'adeguamento della fermata bus secondo Legge sui disabili (LDis) in Via Moscia ad Ascona, come pure di un credito d'investimento di CHF 34'000.00 (IVA esclusa) per la posa della nuova illuminazione pubblica in corrispondenza della fermata bus in Via Moscia ad Ascona a carico dell'Azienda Elettrica Comunale (AEC).

Signor Presidente,
Gentili Signore, Egregi Signori,

con il presente messaggio sottoponiamo alla vostra attenzione la richiesta di un credito d'investimento di CHF 290'000.00 (IVA inclusa) per la messa in sicurezza dell'attraversamento pedonale e l'adeguamento della fermata bus secondo Legge sui disabili (LDis) in Via Moscia ad Ascona, come pure di un credito d'investimento di CHF 34'000.00 (IVA esclusa) per la posa della nuova illuminazione pubblica in corrispondenza della fermata bus in Via Moscia ad Ascona a carico dell'Azienda Elettrica Comunale (AEC).

1. Premessa

Il presente progetto scaturisce dalle segnalazioni di alcuni privati ed esercizi pubblici relative alla pericolosità dell'attraversamento della carreggiata stradale da parte dei pedoni in prossimità delle fermate bus.

In occasione di un sopralluogo esperito con le competenti autorità cantonali, le FART, la Polizia comunale, nonché dell'Ufficio tecnico comunale, si è confermata la necessità di valutare la realizzazione di misure a favore della sicurezza degli utenti del trasporto pubblico, in particolare quelli della fermata in direzione Ascona che non dispongono di marciapiede. Si rileva infine che l'attuale fermata bus non è a norma ai sensi della Legge sui disabili (LDis).



2. Descrizione del progetto

L'adeguamento della fermata "Ascona, Moscia" (bidirezionale) ha lo scopo di offrire un collegamento pedonale più sicuro tra il lato a monte e a valle della linea 316 "Locarno FFS-Brissago". Grazie a questo intervento, e al potenziamento della frequenza del trasporto pubblico avvenuta negli scorsi anni, si valorizzerà ulteriormente questa zona a forte carattere turistico dove si trovano, nelle immediate vicinanze, un'importante offerta di strutture ricettive.

Si rileva che le nuove Linee guida cantonali invitano a considerare le esigenze degli utenti disabili, in particolare coloro che fanno uso di carrozzelle o deambulatori. L'accesso al mezzo è a norma se lo spazio tra il marciapiede e la soglia del bus presenta al massimo 5 cm di altezza e 7,5 cm di lunghezza, in questo caso si parlerà di accesso a livello.

La soluzione consiste nel realizzare un marciapiede con bordo speciale di altezza 22 cm e avente una larghezza consigliata di 200 cm, minima di 140 cm, che, in combinazione con il sistema di inclinazione laterale dei veicoli ("kneeling"), consente di ottenere l'accesso a livello

La zona di attesa della fermata bus in direzione di Ascona verrà eseguita sulla soletta di calcestruzzo del marciapiede di "Casa Moscia". La bordura con la sagoma della guidovia per l'allineamento del bus verrà eseguita con una preforma in calcestruzzo.

La zona di attesa della fermata bus in direzione di Brissago per contro sarà modificata ma in misura minima in quanto a breve-medio termine sarà interessata dal cantiere della galleria Moscia-Acapulco; in questa zona è infatti previsto un importante accesso di cantiere per il quale sarà necessario spostare la fermata una cinquantina di metri verso Ascona e pertanto l'attuale zona di attesa dovrà essere demolita. Al fine di garantire il rispetto delle normative di sicurezza relative agli attraversamenti pedonali, il ciglio della strada in corrispondenza della fermata bus sarà ridefinito tramite delle normali bordure, i cui costi sono più contenuti rispetto a quelle rialzate previste dalle direttive VSS, garantendo però al contempo un attraversamento in sicurezza della carreggiata.

3. Progetti aziende

3.1 Azienda acqua potabile (AAP)

L'Azienda acqua potabile (AAP) non prevede la posa e/o il rifacimento di sottostrutture dell'acqua potabile.



3.2 Azienda elettrica comunale (AEC)

Le basi ed i requisiti minimi da rispettare sono dati dalla norma VSS 40.241 e dalla normativa SN/EN 13201; in particolare per la categoria di strada in esame occorre garantire una luminosità minima pari a 5 Lux.

La verifica delle condizioni di visibilità sarà eseguita solo una volta posata la base dell'infrastruttura dell'attraversamento pedonale e prima dell'esecuzione della segnaletica orizzontale e verticale che eleverebbe la struttura a passaggio pedonale (con precedenza dei pedoni).

Il passaggio pedonale sarà illuminato sul lato nord con i candelabri esistenti, sul lato sud invece verrà predisposto un nuovo punto luce sul nuovo cordolo dell'albergo "Casa Moscia". La predisposizione dell'infrastruttura verrà eseguita dall'azienda elettrica di Ascona.

3.3 Altre aziende

Gli interventi previsti dal presente progetto definitivo non necessitano potenziamenti delle infrastrutture esistenti.

4. Sussidi

Il progetto oggetto del presente Messaggio non beneficia di sussidi.

5. Espropri

Il progetto non prevede espropri formali. L'attraversamento del campo stradale è tuttavia previsto per il tramite della passerella Moscia. Passerella che è stata edificata e finanziata dall'Associazione Vereinigte Bibelgruppen in Schule, Zurigo, e che poggia sul mappale mapp. n. 2293 RFD Ascona di loro proprietà

Questa società, da noi interpellata, ha dato il suo accordo all'utilizzo gratuito della passerella a condizione che il Comune si occupi della manutenzione della stessa e a condizione che l'utilizzo venga regolarizzato per il tramite di un'iscrizione a registro fondiario della necessaria servitù.

Alla luce di ciò, con il presente messaggio, si chiede che il Municipio venga autorizzato a sottoscrivere l'accordo/convezione di utilizzo della passerella con la Vereinigte Bibelgruppen in Schule e venga pure autorizzato a formalizzare la relativa servitù a Registro fondiario.



6. Preventivo di spesa

6.1 Progetto stradale

I costi per la messa in sicurezza e la realizzazione dell'attraversamento in via Moscia (precisione +/-10%), sono riassunti qui di seguito:

- Opere da impresario costruttore:	CHF	97'000.00
- Opere di pavimentazione:	CHF	50'000.00
- Opere da impermeabilizzazione:	CHF	12'000.00
- Opere di segnaletica:	CHF	16'000.00
- Diversi (tasse, iscrizioni, ecc.):	CHF	10'000.00
Totale costruzione 1 (IVA 8.1% esclusa):	CHF	190'000.00
- Imprevisti (ca. 10%)	CHF	20'000.00
Totale costruzione 2 (IVA 8.1% esclusa):	CHF	210'000.00
- Onorari progetto definitivo:	CHF	26'000.00
- Onorari architetto:	CHF	7'000.00
- Onorari ing. civile:	CHF	23'000.00
- Spese (3%):	CHF	2'000.00
Totale (IVA 8.1% escl., spese incluse):	CHF	268'000.00
- IVA (8.1% + arrotondamento):	CHF	22'000.00
- TOTALE (IVA 8.1% e spese incluse):	CHF	290'000.00

6.2 Condotte AEC

I costi per la realizzazione della nuova illuminazione pubblica (precisione +/-10%), sono riassunti qui di seguito:

- Illuminazione pubblica:	CHF	31'100.00
- Diversi, imprevisti (ca. 10%):	CHF	3'900.00
Totale costruzione 1 (IVA 8.1% esclusa): ...	CHF	34'000.00

Le prestazioni fornite direttamente dal personale delle Aziende non sono state considerate perché coperte dalla gestione ordinaria e non caricate sui singoli investimenti.

7. Credito necessario

I crediti complessivi necessari, oggetti del presente messaggio, ammontano quindi a CHF 290'000.00 (IVA 8.1% inclusa) a carico del Comune, rispettivamente CHF 34'000.00 (IVA 8.1% esclusa) a carico dell'Azienda Elettrica Comunale (AEC).



8. Procedura d'approvazione del progetto

Il progetto stradale sarà oggetto di pubblicazione ai sensi della Legge sulle strade (LStr).

9. Programma realizzativo indicativo

La tempistica indicativa di attuazione del progetto, subordinata all'approvazione del presente Messaggio da parte del Consiglio comunale, alla pubblicazione secondo la Legge sulle Strade (LStr), come pure ad altri iter burocratici (delibere appalti, tempi di fornitura dei materiali, ecc.) è la seguente:

Pubblicazione LStr:	maggio 2024
Allestimento appalti:	estate 2024
Offerte - delibere:	estate 2024
Inizio lavori:	ottobre 2024

10. Riferimento al Preventivo 2024

Le opere sono contemplate nel piano delle opere 2024, per un importo complessivo a carico del Comune di CHF 370'000.00 e di CHF 30'000.00 a carico di AEC.

11. Aspetti procedurali e formali

Preavviso commissionale: l'esame del Messaggio compete alla Commissione della Gestione ed Edilizia e Opere pubbliche.

Referendum facoltativo: la decisione del Consiglio comunale sottostà al referendum facoltativo (art. 75 LOC).

Quoziente di voto: per l'approvazione del dispositivo di deliberazione è necessario il voto della maggioranza assoluta dei membri del Consiglio comunale corrispondente ad almeno 18 adesioni (art. 61 cpv. 2 LOC).



Proposta di decisione

Fatte queste considerazioni e restando a vostra disposizione per ulteriori informazioni e chiarimenti, vi invitiamo a voler

deliberare:

1. Sono approvati il progetto e il preventivo di spesa definitivi inerenti alla messa in sicurezza dell'attraversamento pedonale e l'adeguamento della fermata bus secondo Legge sui disabili (LDis) in Via Moscia ad Ascona.
2. È concesso al Municipio un credito di CHF 290'000.00 (IVA 8.1% e spese incluse) per la messa in sicurezza dell'attraversamento pedonale e l'adeguamento della fermata bus secondo Legge sui disabili (LDis) in Via Moscia ad Ascona.
3. Sono approvati il progetto e il preventivo di spesa definitivi inerenti alla nuova illuminazione pubblica in corrispondenza della fermata bus "Moscia" a carico dell'Azienda Elettrica Comunale (AEC).
4. È concesso al Municipio un credito di CHF 34'000.00 (IVA esclusa) per la posa della nuova illuminazione pubblica in corrispondenza della fermata bus "Moscia" a carico dell'Azienda Elettrica Comunale (AEC).
5. I crediti, basati sull'indice dei costi del mese di ottobre 2023, saranno adeguati alle giustificate variazioni dei prezzi di categoria.
6. Gli importi verranno registrati nella gestione investimenti. L'ammortamento sarà effettuato in conformità alle disposizioni della Legge organica comunale e del Regolamento sulla gestione finanziaria e sulla contabilità dei Comuni.
7. Si autorizza il Municipio del Borgo di Ascona ad allestire, rispettivamente a sottoscrivere, l'accordo/convenzione con dell'Associazione Vereinigte Bibelgruppen in Schule, Zurigo, per l'utilizzo della passerella sul mapp. n. 2293 RFD Ascona e a procedere all'iscrizione a RF delle necessarie servitù.
8. I crediti concessi decadranno, se non utilizzati, entro due anni dalla crescita in giudicato della presente decisione.

Per il Municipio:

Il Sindaco:

Dr. Med. Luca Pissoglio



Il Vice-Segretario:

Andrea Luraschi